



**BuurtGroenBedrijf**

***Voor een groene en sociale buurt!***

**Jaarverslag 2020**



## Voorwoord van de voorzitter

Nadat we de tweede helft van 2019 een pas op de plaats hebben gemaakt, om de interne zaken op de rit te krijgen, waren we begin 2020 klaar voor een veelbelovend jaar. Ondanks dat 2020 vooral in het teken stond van de coronapandemie en de beperkende maatregelen, heeft het BuurtGroenBedrijf er samen met de bewoners en onze keypartners er het beste van gemaakt! Sinds 2020 zijn we goed zichtbaar in de wijk en ons werk is niet onopgemerkt gebleven; ons werk heeft ons zowel binnen als buiten het Spijkerkwartier bekendheid gegeven!

Omdat we geen wijkgerichte acties, zoals de maandelijkse opschoonochtend, vanuit de DAZO konden organiseren, gingen we straat voor straat naar de mensen toe. Hierdoor is ons netwerk in de wijk vergroot en verfijnd. Bij zo'n straatactie kan ieder een taak op zich nemen die bij hem/haar past. De een ging zwerfvuil rapen, de ander de boomspiegel opfrissen. Iemand zorgde voor de koffie met iets lekkers en weer iemand anders veegde de straat of verwerkte het vrijkomend groen direct weer in de plantvakken. Op deze manier konden we, met in achtneming van alle regels, er toch dagen van maken met dankbare resultaten!

Via het Groot Onderhoud heeft gemeente Arnhem het BuurtGroenBedrijf in 2020 haar eerste grote opdracht gekregen. Met het aanleggen van het groen in de Spijkerlaan en Spijkerstraat hebben we aan de gemeente en de wijk laten zien waar het BuurtGroenBedrijf voor staat en hoe we te werk gaan. In onze beplantingsplannen verwerken we zo veel mogelijk inheemse wilde bloemen.

In opdracht van Team Leefomgeving hebben we een 4.000 liter wateropvang kunnen maken in de Vlindertuin. Dankzij het Oranjefonds en een budget uit de parkeergelden hebben we diverse vergroeningsacties kunnen organiseren in de wijk. We zijn ook een aantal succesvolle pilots gestart. Het vlechten van wilgentenen heeft voor veel betrokkenheid gezorgd. De helft van de boomspiegels die we gevlochten hebben, zijn door bewoners in beheer genomen. Mede door het vlechtwerk zijn zij gemotiveerd om zorg te dragen voor boomspiegel en directe leefomgeving. De BuurtBokashi pilot was bijzonder leerzaam en bewoners vonden het erg leuk en fijn dat het gevallen blad opgeraapt en lokaal verwerkt wordt. Naast de bewustwording zijn ook andere positieve resultaten van de mulchlaag merkbaar. De grond staat minder onder invloed van weersomstandigheden, waardoor er minder erosie en uitdroging plaatsvindt. In 2021 willen we deze pilot met het gevallen blad graag opschalen naar meer straten in de wijk.

Tot slot wil ik namens het hele bestuur veel mensen bedanken. De vrijwilligers van het AZC die via Aan de Slag bij ons terecht zijn gekomen. Jullie inbreng heeft ons team en ons werk verrijkt! Praktische Zaken voor advies, feedback en handige tips in de communicatie. Het team van Zin in de Wijk en Partigan voor het onderzoek en het samen zoeken naar oplossingen. deBlauweWijkEconomie die het verzelfstandigen van het BuurtGroenBedrijf mogelijk heeft gemaakt. Onze Keypartners uit het Living Lab voor het vertrouwen en tot slot het hele ondernemersteam voor doorzettingsvermogen en de fleurige wijk!

Veel lees- en kijkplezier met dit jaarverslag. Het geeft voldoende inspiratie voor 2021!

Herman Deelen  
Voorzitter en penningmeester



# Inhoud

<i>Voorwoord van de voorzitter</i>	3
<i>Inhoud</i>	5
<i>1. Organisatie</i>	6
<i>2. Het doel</i>	7
<i>3. Activiteiten</i>	11
3.1. Werkveld vergroenen	11
3.2. Werkveld bewustwording	13
3.3. Werkveld straatacties	17
<i>4. Financiën</i>	22
4.1. Jaarrekening	22
4.2. Toelichting	23
<i>5. Zin in de wijk</i>	25
<i>6. Op naar 2021</i>	27



# 1. Organisatie

Het BuurtGroenBedrijf werkt voor, door en met de bewoners en ondernemers in de wijk aan een groene en sociale wijk. In 2020 was de woensdag de vaste werkdag voor het ondernemersteam. Straatacties worden in de weekends, op feestdagen en in de avonden georganiseerd. Het BuurtGroenBedrijf zoekt de samenwerking op met diverse werkgroepen, zoals de Groengroep uit de wijk en Arnhem Klimaatbestendig en netwerk GroenArnhem op het niveau van de stad.

Het ondernemersteam bestond in 2020 uit Jolanda van Looij (coördinator/landschapsarchitect), Bart Zoutenbier (begeleider/hovenier), Annabel Solnic (Sustainable Cities/ internationale vrijwilliger via deBlauweWijkEconomie/ European Solidarity Corps) en Tania Leontyuk (Photography and video content creator/internationale vrijwilliger via deBlauweWijkEconomie/European Solidarity Corps).

Het Living Lab 'BuurtGroenBedrijf' biedt een lerend speelveld waarin het BuurtGroenBedrijf (bewoners), gemeente Arnhem (overheid), WUR (kennisinstellingen), Hoeve Klein Mariëndaal (maatschappelijke organisaties) en Sight Landscaping (bedrijfsleven) innovatieve oplossingen kunnen ontwikkelen voor maatschappelijke uitdagingen.

Het bestuur van Stichting BuurtGroenBedrijf bestaat uit Herman Deelen (voorzitter/penningmeester), Sjaak van 't Hof (secretaris) en Sander van Bodegraven (algemeen lid). Het bestuur komt ten minste elk kwartaal bij een voor het besturen van de stichting, het vaststellen van de jaarrekening en adviseert en ondersteunt het ondernemersteam daar waar nodig.



## 2. Het doel

De stichting heeft statutair (zonder winstoogmerk) ten doel:

- Een groene en sociale wijk van de wijk Spijkerkwartier te realiseren door zelf regie te nemen over de kwaliteit van onze leefomgeving;
- Haar activiteiten een voorbeeld te laten zijn voor en/of uit te breiden naar andere wijken;
- Het verrichten van alle verdere, die met het vorenstaande in ruimte zin verband houden of daartoe bevorderlijk kunnen zijn.

In het beleidsplan is dit doel vertaald in de doelstellingen:

- *Het duurzaam vergroenen van de wijk in zowel de openbare als de private buitenruimte*
- *Betrokkenheid ontwikkelen door te bouwen aan sociale netwerken in de wijk*
- *Bewustwording over de kwaliteit van onze eigen leefomgeving vergroten*

Deze drie doelstellingen zijn nauw met elkaar verbonden, omdat ze afhankelijk zijn van elkaar en tegelijkertijd ontwikkeld worden. Wanneer de drie doelstellingen in balans zijn, zullen ze elkaar versterken. Alle activiteiten dragen aan minimaal 2 van de 3 doelstellingen bij. De verschillende activiteiten zijn hierdoor onder te verdelen in 3 werkvelden, namelijk:

1. Vergroenen
2. Bewustwording
3. Straatacties



## *BuurtGroenBedrijf levert...*

ontmoeten



betrokkenheid & bewustwording



zorgen voor



vertrouwen



sociale netwerken



kennis uit de praktijk

*... en draagt bij aan de oplossing!*

wateroverlast

hittestress

luchtvervuiling

kwetsbaar groen

klachten en fysieke verloedering



afkoppelen

ontstenen

(verticaal) vergroenen

circulair werken

samen verantwoordelijkheid nemen



uitgezonderd



### 3. Activiteiten

#### 3.1. Werkveld vergroenen

##### Tegels tillen

Tegels tillen wordt voornamelijk op eigen initiatief georganiseerd. De weekenden, zoals NL Doet en de Burendag van het Oranjefonds, geven een mooie aanleiding om met je burens of je straat nieuwe plantvakken te maken of geveltuinten aan te leggen. In de meeste gevallen start het met 1 aanmelding en al snel breidt het uit en wordt de hele straat onder handen genomen. In 2020 zijn de Schoolstraat, Spijkerstraat, Groen van Prinstererstraat en het binnenpleintje van de Riethorsterstraat aangepakt. Als start van het bewonersinitiatief 'De veertiende tuin' is er een geveltuintje op Het Oude Land aangelegd. In samenwerking met de gemeente zijn er 2 grote plantvakken in de Boekhorstenstraat aangelegd. Bewoners hebben de tegels eruit gehaald, waarna de plantvakken en reparaties in het straatwerk door de gemeente zijn aangelegd. In opdracht van Volkshuisvesting hebben we een versteende tuin van tegels ontdaan. Dit was in voorbereiding op het plantvak met verticaal groen.

*We hebben 305 m<sup>2</sup> tegels getild en met 48 bewoners hebben we deze klussen in 180 uur geklaard.*

##### Planten

Vanwege het Groot Onderhoud in de Spijkerlaan, Spijkerstraat (oost) en Kastanjelaan zijn in 2019/2021 de straten heringericht. De bestaande boomspiegels zijn vergroot en in het ontwerp zijn er 12 extra bomen en 230 m<sup>2</sup> aan plantvak bijgekomen. In december 2019 hebben we in samenwerking met Sight Landscaping de eerste 7 bomen geplant. In het plantseizoen najaar 2020 hebben we 6 bomen met bewoners geplant. Het BuurtGroenBedrijf heeft opdracht gekregen om, met bewoners, de beplanting te planten en voor drie jaar te onderhouden. Ongeveer de helft van alle boomspiegels en plantvakken zijn door bewoners geadopteerd. Er zijn ook bewoners die geen vaste boomspiegel of plantvak hebben geadopteerd, maar altijd mee helpen tijdens de onderhoudsdagen.

*In 2020 hebben we 6 bomen, 3.743 vaste planten en heesters, 2.500 bollen en 8 klimplanten geplant. In totaal hebben 119 bewoners meegeholpen en hebben we deze klus in 457 uur geklaard. Door de herinrichting van de Spijkerlaan en Spijkerstraat is er 230 m<sup>2</sup> aan beplanting bijgekomen.*

##### Zomerbloeiers voor een groene en fleurige wijk!

In samenwerking met de vrijwilligers van de Bloembakkenactie en Kwekerij 't Kleintje uit Huissen heeft het team van het BuurtGroenBedrijf zomerbloeiers opgekweekt en in tijd van lockdown aan 72 bewoners uitgedeeld.





BuurtGroenBedrijf

Voor een Groene en sociale buurt!

### 3.2. Werkveld bewustwording

#### Kassiel's 1.000 potjesplan en de biodiversiteitsbank

Het idee is afkomstig van buurtbewoner Kassiel Gerrits. Met de 100 verschillende soorten inheemse zaden die hij bij Cruydt-Hoeck heeft besteld wil hij de biodiversiteit in de wijk vergroten. Het BuurtGroenBedrijf kweekt samen met hem de wilde inheemse bloemen op in zijn moestuin aan de Parkweg in Sonsbeek. Bewoners uit de wijk helpen mee met de voorbereidingen, zoals het aanvoeren van grond en het verspenen van de jonge plantjes. Tijdens de 2 plantjesmarkten zijn de inheemse planten uitgedeeld. In ruil daarvoor is hen gevraagd om foto's te maken van de bloemen en de insecten die erop afkomen. Al deze foto's worden verwerkt in een beeldbank.

*9 vrijwilligers hebben gedurende 30 uur Kassiel geholpen met het verspenen van de plantjes.  
Met het 1.000 potjesplan hebben we ruim 140 bewoners van plantjes voorzien.*

#### Afkoppelen

In de Vlindertuin heeft het BuurtGroenBedrijf samen met de vrijwilligers van de tuin een regenpijp afgekoppeld van het riool en geleid naar vier, aan elkaar geschakelde tanks, waarin 4.000 liter water opgeslagen kan worden, zodat de planten in droge periode van water kunnen worden voorzien.

*7 vrijwilligers uit de Vlindertuin hebben 42 uur geholpen om de 4 tanks te installeren.*

#### Kennis delen

Om een beeld te krijgen van de werkzaamheden van het BuurtGroenBedrijf zijn er 3 korte video's gemaakt: [Voor een groene en sociale buurt](#), [straatacties](#) en [vergroenen](#). Het BuurtGroenBedrijf doet kennis op door het opstarten van pilots, het organiseren van [informatieavonden](#) en het maken van [informatiefolders](#) en [instructiefilmpjes](#). De opgedane kennis delen we via onze [website](#), [wijkwebsite](#), [facebook](#) en [linkedin](#) met buurtbewoners, bewoners uit andere wijken of steden, beleidsmakers en bestuurders. Het BuurtGroenBedrijf wordt gevraagd als spreker bij Webinars of om deel te nemen aan een talkshow of debat, zoals: het college en debat met [Tim van Hattum over de nieuwe kaart van Nederland](#) en de [online talkshow over het vergeten tuinseizoen](#).

Een paar dagen voordat de eerste coronamaatregelen werden [aangekondigd](#), heeft het BuurtGroenBedrijf circa 20 nieuwe medewerkers van de gemeente Arnhem rondgeleid. Tijdens de groene tour door het Spijkerkwartier liepen we ['in het spoor van Koning Willem-Alexander'](#) langs een aantal bijzondere resultaten van samenwerking tussen de wijk en de gemeente van de afgelopen 40 jaar!

De LSA heeft het BuurtGroenBedrijf 2 keer als spreker uitgenodigd tijdens [Webinar Plan boom](#). Bij de eerste bijeenkomst waren 30 deelnemers. De opzet van het tweede Webinar was interactief. Na een korte presentatie over het BuurtGroenBedrijf, hebben we de twee andere groene initiatieven in Nederland op weg geholpen met tips.





*foto: Barbara Kerkhof  
Klimaatcafé 6 Oktober  
CASA i.s.m. Arnhem Klimaatbestendig*

Stichting Tussentuin heeft een online workshop georganiseerd voor de gemeente Rotterdam met als centrale vraag 'Hoe gaat de gemeente om met bewoners initiatieven in de (openbare) buitenruimte en met name beheer hiervan?'. Het BuurtGroenBedrijf heeft een korte presentatie gehouden over de aanpak, werkzaamheden en de samenwerking met de gemeente. Aan deze workshop hebben zo'n 35 mensen deelgenomen.

Er zijn in 2020 8 nieuwsbrieven uitgebracht zijn, namelijk:

[#1 aankondiging opschoon ochtenden jan/feb](#)

[Help Nederland vooruit](#)

[#2 aankondiging opschoon ochtenden feb en NL doet](#)

[Zomerbloeiërs](#)

[Kas's Potjes plan 1e lichting](#)

[nazomeren](#)

[2e Plantjesmarkt Kassiel's 1.000 potjes plan](#)

[BuurtBokahsi informatieavond](#)

***Aan de rondleiding en webinars hebben in totaal 91 mensen deelgenomen.***

***Het BuurtGroenBedrijf heeft 8 nieuwsbrieven uitgebracht en staat met een artikel in de [informatiekrant](#) "wonen, leven en duurzaamheid in Arnhem" en op [ditisarnhem.nl](#)***

### **Studenten begeleiden**

In 2020 hebben we 35 scholieren en studenten begeleid van Onderzoek en Ontwerpen van het Technasium, Communication and Multimedia Design en Health and Social Studies van de HAN University of applied sciences. Het BuurtGroenBedrijf heeft 3 keer meegewerkt aan afstudeeronderzoeken van onder andere: masterthesis 'publiek-private samenwerking en klimaatadaptatie' Bestuurskunde aan de Radboud Universiteit, Management van de leefomgeving aan Van Hall Larenstein, en aan een thesis over hoe burgerinitiatieven bijdragen aan het veerkrachtig maken van gemeenschappen tegen klimaatverandering van de Rijksuniversiteit Groningen.





### 3.3. Werkveld straatacties

#### Opfrissen en onderhouden

Het opfrissen van beplanting gebeurt zowel op eigen initiatief, in samenwerking met de Groengroep als in opdracht van de gemeente, VvE's, Volkshuisvesting en particulieren. Sinds de aanleg van het proefvak in de Parkstraat wordt op regelmatige basis, in samenwerking met de Groengroep, een opfrisactie georganiseerd. Met de aanleg van de beplanting in de Spijkerlaan en Spijkerstraat (oost) verzorgt het BuurtGroenBedrijf, samen met bewoners en boomspiegelhouders, in opdracht van de gemeente het onderhoud voor 3 jaar.

Een mooi voorbeeld van eigen initiatief is de Karel van Gelderstraat en omgeving. Een straat waar de problematiek omtrent afval en overlast groot is. Vanwege de vele verhuisbewegingen (door de kamerbewoning en verhuur in het duurdere woonsegment) is er weinig sociale binding met elkaar en met de omgeving. Het vlechtwerk in de Spijkerstraat spoorde een bewoner uit Karel van Gelderstraat aan om ook een plantvak in de straat te adopteren en te onderhouden. Dit opgefreste plantvak werkte aanstekelijk: binnen een mum van tijd waren alle boomspiegels in het blok geadopteerd, gevlochten en opgefrest met bloemen. Als afronding van deze activiteiten werd tijdens een zomerse zondagochtend de straten geveegd en de ongewenste kruiden verwijderd door ruim 30 buurtbewoners.

***Er zijn 14 straatacties georganiseerd waarbij 111 vrijwilligers in totaal 483 uur de boomspiegels en plantvakken hebben opgefrest en onderhouden. Het BuurtGroenBedrijf heeft vier onderhoudscontracten, waarbij drie groene gevels, de boomspiegels en plantvakken in de Spijkerstraat, Spijkerlaan en C.A. Thiemestraat (privé terrein) worden onderhouden.***



#### Opschonen

Er zijn vijf wijk-brede opschoon ochtenden georganiseerd. In januari en februari in de reguliere vorm. De geplande actie in maart kon vanwege de coronamaatregelen niet doorgaan. Op 1 juli werd het DIFTAR-systeem ingevoerd. In augustus is, met in acht neming van de 1,5 meter en beperkt aantal inschrijvingen, weer een reguliere opschoonochtend georganiseerd. De ochtenden in september en november zijn in samenwerking met Circulair Spijkerkwartier volgens het 'doing apart together'-principe georganiseerd.

***Tijdens de 5 opschoon ochtenden hebben 109 vrijwilligers samen 333 kg zwerfafval geraapt in 190 uur***

In 2020 is de gouden wisselbezem drie keer uitgereikt. In totaal is de bezem 14 keer van eigenaar gewisseld. De laatste uitreiking is voor een zeer bijzondere buurtbewoner: voor dag en dauw loopt Ben sinds 2018 3x per week een rondje Spijkerlaan-Kastanjelaan-Spijkerstraat om rondzwerfend afval op te rapen.

***Sinds de invoering van het DIFTAR-systeem heeft Ben 89,5 kilo aan zwerfafval opgehaald.***





PlanttoerenBedrijf

PSDA  
proak  
©

proak  
ACOKO 2

proak

## Vlechtwerken

In het kader van het Groot Onderhoud is het BuurtGroenBedrijf samen met de gemeente een pilot gestart. Deze pilot loopt parallel aan het onderhoudscontract. Om binnen drie jaar te komen tot een vitaal en gesloten plantvak, worden de boomspiegels omkaderd met een vlechtwerk van wilgentenen. Het vlechtwerk heeft vele voordelen, voegt diverse waarden toe in de wijk, is duurzaam geproduceerd en is gecertificeerd met een NLGreenlabel A.

### Gebruikswaarde

Het vlechtwerk geeft beschutting aan de beplanting, waardoor het een betere en snellere kans krijgt om uit te groeien tot een vitaal en gesloten plantvak. Daarnaast vormt het vlechtwerk een extra belemmering voor honden en het parkeren van auto's en fietsen.

### Ecologische waarde

Het vlechtwerk geeft beschutting en schuilmogelijkheden voor allerlei bijen, vlinders en andere insecten. Dit is goed voor de biodiversiteit en het natuurlijk evenwicht van de flora en fauna.

### Klimaatadaptieve waarde

Vanwege het tijdelijke karakter zijn de wilgentenen en palen van onbewerkt hout, dat snel verteert. Door het verteringsproces wordt er organische stof aan de bodem toegevoegd en komt het bodemleven op gang. Een gezonde bodem zorgt niet alleen voor een gezonde boom, maar het kan ook meer water absorberen tijdens extreme regen en langer water vasthouden tijdens extreme droogte.

### Sociale waarde en eigenaarschap

Het vlechten is een leuk klusje om samen met het gezin of de buren te doen. Het versterkt de sociale netwerken in de wijk. Het resultaat heeft vele bewoners gemotiveerd om een boomspiegel of plantvak te adopteren.

*Er is 606 meter gevlochten door ruim 71 bewoners in 423 uur.*

*Naar aanleiding van de pilot zijn er 21 nieuwe boomspiegels (buiten het projectgebied van Groot Onderhoud) geadopteerd. Hiermee is het oppervlakte beplanting dat door bewoners wordt onderhouden met 150 m<sup>2</sup> gestegen.*





# BuurtBokashi

## BuurtBokashi

Normaliter gaat een deel van het gevallen blad, met het veegvuil, naar de afvalverbranding. Door het zwerfafval is het ongeschikt voor compostering. Hierdoor gaan de waardevolle voedingsstoffen van het blad verloren. Dit was voor het BuurtGroenBedrijf de aanleiding om de pilot buurtbokashi op te starten. Op zeven verschillende locaties is het blad per boomsoort verzameld, zodat we de onderlinge meetgegevens met elkaar kunnen vergelijken. Op de locaties met vrij groot of leerachtig blad is het blad vooraf gehakseld voordat het in de tanks is gestopt. Er is ook vooraf een informatieavond georganiseerd, waarbij Simone Vos van Argiton een lezing heeft gegeven.

Door de buurtbokashi voeren we minder blad af. Hierdoor verminderen we de transportbewegingen in en om de wijk en de CO<sub>2</sub> uitstoot van het transport en van het verbrandingsproces.

1. Quercus robur (zomereik) - Het Oude Land
2. Platanus x hispanica (Gewone Plataan) - Dijkstraat
3. Acer campestre 'Elsrijk' (veldesdoorn), Aesculus hippocastanum (witte paardenkastanje), Sorbus aria 'Magnifica' (meelbes) en Pyrus calleryana 'Chanticleer' (sierpeer) - Jufferstraat
4. Robinia pseudoacacia (valse acacia)- Blekersgang
5. Ulmus 'Lobel' (Lobel Iep) en Robinia pseudoacacia (valse acacia) - Prins Hendrikstraat
6. Populus alba 'Raket' (zuilvormige abeel) - Sterrekringplein
7. Acer negundo (Vederesdoorn), Carpinus betulus (haagbeuk) en Acer platanoides (Noorse Esdoorn) - Moestuin School

*De ruim 100 buurtbewoners, kinderen, leraren en vrijwilligers hebben tijdens 8 straatacties 7 tanks gevuld met gevallen blad, kalk, klei en microferm. Dit heeft 6,5 m<sup>3</sup> aan BuurtBokashi opgeleverd.*



## 4. Financiën

### 4.1. Jaarrekening

#### Balans

	2020	2019		2020	2019
<b>Materiële vaste activa</b>			<b>Algemene reserve</b>		
- Gereedschap	359	507	- Algemene reserves	4.473	1.004
	<b>359</b>	<b>507</b>	- Resultaat dit boekjaar	8036	3.470
			3 - Subsidies	14.424	11.810
<b>Debiteuren</b>				<b>26.933</b>	<b>16.284</b>
- Debiteuren	0	473			
		<b>473</b>	<b>Kortlopende schulden</b>		
			- Omzetbelasting	0	680
<b>Liquide middelen</b>			- Crediteuren	0	998
- Bank	25.750	17.174	- Betalingen onderweg	0	192
- Omzetbelasting	824				
	<b>26.574</b>	<b>17.174</b>		<b>0</b>	<b>1.870</b>
<b>Totaal activa</b>	<b>26.933</b>	<b>18.154</b>	<b>Totaal passiva</b>	<b>26.933</b>	<b>18.154</b>

#### Staat van baten en lasten

	2020	2019
<b>Baten</b>		
Exploitatie	41.601	11.395
Ontvangen Subsidies	20.850	650
	<b>62.451</b>	<b>12.045</b>
<b>Lasten</b>		
Kosten subsidies	18.236	6.033
Afschrijving gereedschap	50	0
Inventaris	211	0
Onderhoud inventaris	75	0
Huur bedrijfspand	351	0
Huur inventaris	159	0
Administratiekosten	945	1.153
Drukwerk	283	43
Kantinekosten/Lunches/Diners	82	111
Contributie en abonnementen	50	0
Verzekeringen	488	460
Inkoop	9.714	5.622
Overige reiskosten	127	0
Werk derden	20.810	415
Overige algemene kosten	0	-95
Betalingsverschillen	10	0
Bankrente en -kosten	211	217
	<b>51.801</b>	<b>13.558</b>
<b>Totaal Resultaat</b>	<b>10.650</b>	<b>-1.514</b>

#### 4.2. Toelichting

De organisatie, coördinatie, impactmeting en een deel van de pilots en initiatieven gebeuren in 2020 op vrijwillige inzet. De stichting heeft geen personeel in dienstverband. Voor betaalde opdrachten maakt de stichting gebruik van inhuur van professionals op ZP-basis. Het maatschappelijk tarief dat uitgekeerd wordt is € 30,00 per uur. Hierdoor is 'werk derden' verhoudingsgewijs een grote kostenpost. Het verschil intern/extern tarief komt ten goede van de Stichting.

De post 'huur bedrijfspand' is groter dan in 2019, maar nog relatief laag omdat de huurkosten nog door startsubsidies konden worden vergoed. Deze subsidies zijn inmiddels afgerond. In 2021 is een grotere post 'huur bedrijfspand' te verwachten, omdat de huurpenningen niet meer uit subsidies gedekt kunnen worden en het aantal gehuurde vierkante meters per 2021 vergroot is.

#### **Niet uit de balans blijvende verplichtingen**

Bij de opdracht van het Groot Onderhoud is een onderhoudsovereenkomst afgesloten voor 3 jaar. Daarnaast zijn er twee doorlopende onderhoudscontracten bij particulieren en VvE's. De kosten en opbrengsten worden jaarlijks verreken.





PITCH



# BUURT GROEN BEDRIJF



kansen:

- KLIMAATADAPTATIE
- VERGROENING

tijdens groot onderhoud



## 5. Zin in de wijk

Zes Arnhemse sociale wijkondernemingen onderzoeken samen met de Wageningen University en de gemeente Arnhem hun impact op de wijk en wijkbewoners. Dit vierjarig onderzoek focust op de effecten van deelname aan activiteiten bij deze wijkondernemingen op de gezondheid van de inwoners en de leefbaarheid van de wijk. Daarnaast kijken we naar wat de succes- of faalfactoren van deze initiatieven zijn.

In het kader van het onderzoek zijn er in 2020 twee bijeenkomsten georganiseerd. In juli was er een bijeenkomst voor de deelnemende sociale ondernemingen om de eerste uitkomsten uit het onderzoek onderling uit te wisselen. Op 29 oktober vond de eerste stadsbijeenkomst plaats. Hier zijn de eerste uitkomsten van het onderzoek aan een groter publiek gepresenteerd. De presentaties zijn te vinden op <https://zinindewijk-arnhem.hub.arcgis.com>. De initiatieven toonden hun ideeën voor de vervolggesprekken. De pitch van het BuurtGroenBedrijf luidde als volgt:

*Een groen en schoon Spijkerkwartier, waar mensen elkaar ontmoeten en het, ook tijdens hete zomers, goed vertoeven is. Dat is het Spijkerkwartier dat ik voor me zie. Samen doelen realiseren is dé kans voor de komende drie jaar. Met name op het gebied van klimaatadaptatie.*

*Naast de vergroening van het Groot Onderhoud, zie ik kansen om vooral de versteende gebieden in het Spijkerkwartier te vergroenen. Hier is sterke sociale cohesie des te waardevoller.*

*Door de top-down en bottom-up initiatieven te combineren én met bewoners te realiseren, ontstaat er betrokkenheid én komt er een groene metamorfose op gang. Met deze continue reuring kunnen we een gedragsverandering in gang zetten op het gebied van positieve gezondheid, welzijn en klimaatadaptatie.*

*Door samen pilots en projecten te doen, kunnen we de kennis omzetten naar de praktijk en tegelijkertijd kunnen we uit de praktijk weer kennis opdoen. Door deze ervaringen te delen met andere wijken wordt het Spijkerkwartier letterlijk de proeftuin van Arnhem. Zodat een groene en gezonde leefomgeving voor iedereen toegankelijk wordt.*

In augustus 2020 is de rapportage [Impactmeting BuurtGroenBedrijf Spijkerkwartier Arnhem](#) online gepubliceerd. Deze meting is tot stand gekomen door de wetenschapswinkel Wageningen University & Research en gemeente Arnhem. De resultaten in de rapportage zijn uit de periode 2018/2019:

1. Bereik van het BuurtGroenBedrijf (o.a. op basis van de wijkservey en vragenlijst betrokkenen)
2. Impact van het BuurtGroenBedrijf op wijkbewoners en beleving (o.a. op basis van onderzoekstraject Zin in de Wijk)
3. Ecologische impact (op basis van resultaten, de impact van de resultaten moeten nog verder uitgewerkt worden)
4. Economische impact





## 6. Op naar 2021

De passie van het BuurtGroenBedrijf ligt bij het vergroenen van de wijk en het enthousiasmeren en betrekken van bewoners. In 2021 wil het BuurtGroenBedrijf, samen met bewoners en keypartners, veel 'groene meters maken' en doelen realiseren op het gebied van klimaatadaptatie en leefbaarheid in de wijk. De huidige activiteiten worden voortgezet en uitgebreid. Het BuurtGroenBedrijf ontwerpt lokale en klimaat adaptieve oplossingen met behulp van bewonerscapaciteit om een groene en sociale wijk te realiseren. Commerciële taken die niet direct invloed hebben op het groen en/of het versterken van sociale cohesie passen niet bij het BuurtGroenBedrijf.

De stichting wil zich doorontwikkelen tot een sociaal maatschappelijk concept voor duurzaamheidsvraagstukken, zodat het concept ook naar andere wijken en steden overgedragen kan worden. Door de activiteiten van het BuurtGroenBedrijf ontstaat er een continue reuring in de wijk, waardoor er een gedragsverandering tot stand kan komen op het gebied van zelfredzaamheid, positieve gezondheid en sociale cohesie. Het BuurtGroenBedrijf wil samenwerken aan integrale ontwerp opgaven, zodat een groene en sociale wijk voor iedereen toegankelijk wordt.

### De projecten in 2021

#### Initiatieven

NK Tegelwippen  
NL Doet en Burendag  
World Clean Up Day  
Nationale Boomspiegeldag

#### Lopende projecten

Onderhoudscontract Groot Onderhoud fase II  
Onderhoudscontract VvE  
Onderhoudscontracten particulieren

#### Projecten in voorbereiding

Vergroenen Johan Combee plein, gemeente Arnhem  
Groot Onderhoud Spijkerstaat (west), gemeente Arnhem

#### Projecten in uitvoering

Groot Onderhoud Kastanjelaan, gemeente Arnhem  
Groene gevel Rembrandt theater, gemeente Arnhem

#### Subsidies

**Het Groene Spoor** in de Jufferstraat:  
Buurtfonds, Nationale Postcode Loterij

**Bomen Beleven** Spijkerkwartier (onder voorbehoud):  
Burgerbetrokkenheid bij natuur, groen en landschap, provincie Gelderland  
Parkeerplan, Spijkerkwartier  
Bomenplan, Gemeente Arnhem

**De Veertiende tuin** (Het Oude Land en omgeving):  
Icoonproject, provincie Gelderland  
Parkeerplan, Spijkerkwartier  
Aanjaagfonds, gemeente Arnhem





# BuurtGroenBedrijf

Spijkerstraat 125  
6828 DC Arnhem

[info@buurtgroenbedrijf.nl](mailto:info@buurtgroenbedrijf.nl)  
[www.buurtgroenbedrijf.nl](http://www.buurtgroenbedrijf.nl)

Bank NL52 RABO 0330 1882 83  
KvK 70954062  
BTW-NL0858524144B01